

Raadsinformatiebrief

Registratienummer 14124120

Onderwerp

Ontwerpbestemmingsplan Lage Diezebrug

Een nieuwe Lage Diezebrug is een randvoorwaarde voor het creëren van het waterplein als het hart van de gebiedsontwikkeling Bossche Stadsdelta. De staat van onderhoud van de bestaande Diezebrug maakt het noodzakelijk om de brug op korte termijn te vervangen.

Aanleiding

Wij leggen het ontwerpbestemmingsplan Lage Diezebrug ter inzage, daarom ontvangt uw raad deze raadsinformatiebrief.

Een nieuw bestemmingsplan is nodig om de Lage Diezebrug mogelijk te maken. Wij bereiden het bestemmingsplan voor. Uw raad is bevoegd te zijner tijd een besluit over het bestemmingsplan te nemen. In dat kader ontvangt uw raad van ieder ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage komt te liggen, bericht.

Beoogd doel

Een nieuwe Lage Diezebrug op de locatie circa 50 meter ten westen van de bestaande Hoge Diezebrug mogelijk maken.

Het realisatie van de Lage Diezebrug is niet mogelijk binnen de mogelijkheden van het geldende bestemmingsplan. Op de plek van de nieuwe brug over de Dieze staat het bestemmingsplan geen brug c.q. weg

toe. Een herziening van het bestemmingsplan is daarom nodig. Het nieuwe bestemmingsplan zal te zijner tijd ter besluitvorming aan uw raad worden voorgelegd.

Het verleggen en verlagen van de brug over de Dieze als rode loper tussen noord- en zuidoever is een belangrijk onderdeel van een van de hoofduitgangspunten van de gebiedsontwikkeling Bossche Stadsdelta: het creëren van een waterplein als het hart van de Bossche Stadsdelta vanuit het principe van een klimaatrobuust watersysteem. De vervanging van de Diezebrug biedt kansen om de barrièrewerking van de bestaande hoge brug en aanbruggen weg te nemen en de ruimtelijke kwaliteit van het gebied te verbeteren. Bovendien wordt met de bouw van de nieuwe brug op een andere plek, de verkeershinder als gevolg van deze ingreep tot een minimum beperkt.

De nieuwe Lage Diezebrug wordt beschouwd als een aanjager voor de verdere gebiedsontwikkeling Bossche Stadsdelta. De realisatie ervan komt daarmee direct aan de orde. De staat van onderhoud van de brug maakt het eveneens noodzakelijk om de nieuwe brug op korte termijn te realiseren om grote onderhoudsuitgaven voor de huidige brug te voorkomen.



Relevante besluitgeschiedenis

- Vaststellen Ruimtelijke Structuurvisie 's-Hertogenbosch, 28 januari 2014, reg.nr. [3624853](#)
- Vaststellen Inspiratiedocument Zuid-Willemspark, 11 juli 2017, reg.nr. [6913929](#)
- Ontwikkelrichtingen en aanpak Spoorzone 's-Hertogenbosch, 6 maart 2018, reg.nr. [7475064](#)
- Actualisatie Stedelijke Bereikbaarheidsstrategie en -agenda, 7 mei 2019, reg. nr. [8801293](#)
- Vaststelling Gebiedsperspectief Bossche Stadsdelta, 8 december 2020, reg.nr. [10126475](#)
- Raadsinformatiebrief Update Bereikbaarheid Spoorzone, 9 november 2021, reg. nr. [11307144](#)
- Planstudiefase project Lage Diezebrug, 1 februari 2022, reg.nr. [11783689](#)



Inhoud

Ligging plangebied

De Lage Diezebrug komt te liggen over de Dieze tussen de IJzergieterij aan de zijde van Tramkade/Kop van 't Zand (zuidzijde) en het Werfpad aan de zijde van Orthenpoort-Noord (noordzijde). Het projectgebied van de ontwikkeling omvat de gronden waar de nieuwe Lage Diezebrug komt over de Dieze inclusief de aansluitingen op de bestaande wegenstructuur aan zowel de noord- als de zuidzijde van de Dieze. Daarmee strekt het gehele projectgebied zich uit van het Brugplein, over de Havendijk en Buitendijk, over de Dieze, het Werfpad tot de kruising Orthenseweg - Citadellaan. Deze ontwikkeling past slechts gedeeltelijk niet binnen de geldende bestemmingsplannen. Het betreft het deel dat onderdeel is van het 'bouwwerk brug'. De aansluitingen ervan op de bestaande wegenstructuur passen wel rechtstreeks binnen het geldende bestemmingsplan ter plaatse. Voor de duidelijkheid is toch gekozen om alle gronden van het projectgebied op te nemen binnen het plangebied van dit nieuwe bestemmingsplan. Op deze manier ontstaat een helder en eenduidig toetsingskader binnen één bestemmingsplan voor het gehele werk inclusief de (tijdelijke) aansluitingen op de bestaande wegenstructuur.

Aangezien de precieze ligging van het ravelijn (gelegen aan de noordzijde van de Dieze) nog onderzocht wordt, en de wens om de nieuwe brug in lijn met dit ravelijn te situeren, is de exacte aanlanding van de brug aan de zuidzijde op dit moment nog niet aan te geven. Daarom is nu een groter vlak opgenomen binnen het plangebied. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zal de situering van de aanlanding duidelijker zijn en zal de begrenzing van het plangebied hierop worden aangepast door het plangebied te verkleinen.

Planopzet

De nieuwe brug wordt een betonnen brug en vormgegeven als “rode loper” tussen de noord- en zuidoever van de Dieze die in de toekomst even stedelijk en levendig zullen zijn. De brug loopt van de IJzergieterij naar het Werfpad. De dimensionering van de nieuwe brug sluit aan op de binnenstadring (30 km-weg) met meer ruimte voor voetgangers en fietsers, waardoor het als een rode loper meer toegankelijk is voor voetgangers en fietsers om de oversteek te maken.

Omgevings- en milieuaspecten

Verder is het plan getoetst op alle relevante omgevings- en milieuaspecten, zoals geluid en archeologie. Uit deze toetsing is gebleken dat het plan op deze aspecten voldoet. Het plan is hiermee ruimtelijk aanvaardbaar. Voor een nadere toelichting op al deze aspecten verwijzen wij uw raad naar de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan (zie bijlage 1 bij deze raadsinformatiebrief).

Duurzaamheid

Vooraf de ambitie Waardebehoud van grondstoffen is relevant voor de aanleg van een nieuwe Diezebrug. Uitgangspunt voor realisering is dan ook een duurzaam ontwerp te maken dat voorziet in een minimaal materiaalgebruik. Daarnaast wordt gestreefd naar een circulair/demontabel ontwerp.

Duurzaamheid en circulariteit van materialen vormen integraal onderdeel van het ontwerp- en realisatieproces van de nieuwe Lage Diezebrug. In de haalbaarheidsstudie zijn tal van duurzaamheidsaspecten als integraal onderdeel van het te ontwerpen kunstwerk belicht: circulariteit van materialen van de bestaande Hoge Diezebrug, materiaalgebruik voor de nieuwe brug, de inzet van hergebruikte materialen (gerecycled beton en gebakken bakstenen) en duurzaamheid van het ontwerp in relatie tot de efficiëntie van materiaalgebruik.

- circulariteit van materialen van de bestaande Hoge Diezebrug; De bestaande brug heeft twee stalen brugdek delen. Deze kunnen worden hergebruikt. Voordat de huidige Diezebrug gesloopt gaat worden dient eerst de nieuwe Diezebrug gebouwd te zijn om de infrastructuur in stand te houden. Hergebruik van vrijkomende materialen uit de huidige Diezebrug kunnen dus niet worden gebruikt in de nieuwe Diezebrug. maar mogelijk wel op andere plekken binnen het gebied van de Bossche Stadsdelta. Het beton en de stalen wapening die vrijkomen bij de sloop van de huidige Diezebrug kunnen worden gerecycled als grondstoffen.
- materiaalgebruik voor de nieuwe brug; Naar aanleiding van het aangenomen amendement 'Duurzaam en circulair bouwen bij de Bossche Stadsdelta' is het bouwen met duurzame materialen als hout (hout-beton brug) onderzocht. Dit heeft te veel nadelen en is daarmee geen optie.

- de inzet van hergebruikte materialen (gerecycled beton en gebakken bakstenen) in de nieuwe brug; De mogelijkheden van hergebruik metselwerk, hergebruik beton en eventuele schaaldelen worden meegenomen in de verdere uitwerking van het ontwerp van de nieuwe Diezebrug.
- een duurzaam ontwerp en efficiëntie van materiaalgebruik; Het ontwerp kan circulair; modulair en demontabel opgebouwd worden. In de verdere uitwerking van het ontwerp van de nieuwe Diezebrug wordt dit nader beschouwd.

Financiën

De Lage Diezebrug dient gezien de staat van onderhoud van de bestaande Diezebrug op korte termijn gerealiseerd te worden. Deze Lage Diezebrug is gelegen in het project (gebiedsontwikkeling) Bossche Stadsdelta en onlosmakelijk verbonden met de planning van het project Bossche Stadsdelta. De kosten van het realiseren van de Lage Diezebrug zijn opgenomen in het ongedekte deel van het structuurfonds. Dit is nog bevestigd in het Bestuursakkoord gemeente 's-Hertogenbosch 2022-2026. Om de Lage Diezebrug te kunnen realiseren dient dit deel van dekking voorzien te worden. De planning is dat de nieuwe brug eind 2024 in gebruik dient te worden genomen. Het besluit tot aanvraag van het uitvoeringskrediet voor realisatie van deze nieuwe brug zal dan in Q1 2023 aan uw raad voorgelegd worden. Dit betekent dat binnen het totaal van de opgenomen projecten in het ongedekte deel van het Structuurfonds geprioriteerd moet worden en aan dit project prioriteit toegekend dient te worden.

De ministeries van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en Infrastructuur en Waterstaat hebben middels het 'programma NOVEX' ruimte gegeven aan gemeentes om aan te geven welke bovenplanse mobiliteitsmaatregelen en daarbij horende kosten nodig zijn om de verstedelijkingsopgave mogelijk te maken. Eén van de maatregelen die we in dit kader opvoeren bij het Rijk is de nieuwe Lage Diezebrug, als onderdeel van een set van maatregelen die gericht zijn op transitie van de 'Oude A2-as'. Hiermee vragen we aan het Rijk een bijdrage vanuit het Mobiliteitsfonds. Hiertoe zijn 17 gebieden in Nederland aangewezen. Spoorzone 's-Hertogenbosch vormt samen met die van Tilburg, Breda en Eindhoven het gebied 'Stedelijk Brabant'. In het overleg BO-MIRT van 9 november 2022 zal het Rijk hierover een besluit

nemen. De uitkomst hiervan wordt meegenomen in het voorstel aan uw raad voor de aanvraag van het uitvoeringskrediet voor realisatie van de brug.

Voor de uitwerking van deze brug is door uw raad een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld van € 250.000 ten laste van de investeringspost “Kunstwerken”, zoals opgenomen in het investeringsplan van de begroting 2020 (raadsbesluit Vaststelling Gebiedsperspectief Bossche Stadsdelta, d.d. 8 december 2020, reg. nr. [10126475](#)). Aanvullend is op 1 februari 2022 door uw raad besloten om nog een aanvullend voorbereidingskrediet van € 250.000 voor de planstudiefase beschikbaar te stellen (raadsbesluit Planstudiefase project Lage Diezebrug, d.d. 1 februari 2022, reg.nr. [11783689](#)). In dit raadsbesluit is ook ingestemd met het uitvoeren van de variant “betonnen brug”.

Omgevingsdialoog / participatie

Participatie Gebiedsontwikkeling Bossche Stadsdelta

De keuze om de bestaande Hoge Diezebrug te vervangen door een lage brug en te verplaatsen naar een locatie circa 50 meter ten westen is al gemaakt bij de vaststelling van het Gebiedsperspectief Bossche Stadsdelta. Voor dit Gebiedsperspectief Bossche Stadsdelta is in 2019 een uitgebreid en innovatief participatietraject doorlopen. Ook is een inspraakprocedure gevoerd voor de vaststelling van het Gebiedsperspectief. In dit participatietraject dat we de afgelopen periode met partners en inwoners uit de stad hebben doorlopen is er een uitgebreid inhoudelijk gesprek gevoerd over de functie en positie van de Diezebrug. We hebben voldoende input opgehaald over de nieuwe positionering van de brug om deze nu planologisch mogelijk te maken door deze te vertalen in een (ontwerp)bestemmingsplan. Daarom is het niet nodig om nog inspraak te voeren.

Participatie inrichting Lage Diezebrug

In het vervolgtraject pakken we de participatie verder op en gaan we in gesprek over de uiterlijke vormgeving en de voorbereiding van de realisatie van de nieuwe Diezebrug. Deze participatie over de inrichting van de nieuwe Lage Diezebrug gaat plaatsvinden met de omgeving, zowel aan het begin van de Planstudiefase als verderop in het traject voordat de Realisatiefase ingaat. Het gaat dan met name over de uitstraling van de brug en mogelijk over de verkeerskundige aansluitingen op de omliggende infrastructuur.

Vervolgprocedure

Het ontwerpbestemmingsplan wordt conform artikel 3.8 lid 1 Wet ruimtelijke ordening gedurende zes weken ter inzage gelegd. Binnen deze termijn kan iedereen een zienswijze indienen. Het ontwerpbestemmingsplan en de terinzagelegging ervan dient ter voorbereiding op de besluitvorming van uw raad over de vaststelling van het bestemmingsplan (inclusief de beoordeling van eventuele zienswijzen). Een voorstel hiervoor wordt uw raad te zijner tijd aangeboden.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch,

De gemeentesecretaris,

drs. B. van der Ploeg

De burgemeester,

drs. J.M.L.N. Mikkers



Bijlagen

1. Ontwerpbestemmingsplan Lage Diezebrug (toelichting en regels)
2. Ontwerpbestemmingsplan Lage Diezebrug (verbeelding)
3. Ontwerpbestemmingsplan Lage Diezebrug (bijlagen bij de toelichting)

Registratienummer	14124120
Raadsvergadering	8 november 2022
Portefeuillehouder	M.J.J. van der Geld
Sector/Afdeling	SO/ROS
Inlichtingen	H.V. Dijkman
	h.dijkman@s-hertogenbosch.nl
	(073) 6159822